

QL CC OC QR CH CX

# L'immobilier

Vente, location, construction, rénovation, conseils, aménagement et décoration...

MARDI 20 JUIN 2017 / SUD-FINISTÈRE. Cahier ne pouvant être vendu séparément.

**LUXIOR**  
*Immobilier*

Luxior Immobilier  
Quimper  
02 98 64 08 08



MAISON avec vue exceptionnelle, emplacement privilégié pour profiter du bord de mer. 4 chambres dont une en r.d.c., 2 salles d'eau, grand séjour, cuisine aménagée/équipée. Un sous-sol et un garage complètent le tout. DPE : D. Pourcentage honoraires acquéreur : 5 %. Réf. 22757AL.

**388.500 € FAI** **PONT-L'ABBÉ**

## ARCHITECTURE BRETAGNE



### NÉO-BRETONNE +

Ce projet d'extension s'articule autour d'une volonté forte d'intégration avec le végétal et la maison existante. Autre contrainte, cette maison de type néo-breton, se situe dans un périmètre de protection des Bâtiments de France.

L'intégration s'est faite en douceur dans le respect des arbres présents et du terrain. Le dessin de la construction permet à la végétation de respirer. La transparence du hall d'entrée assure une continuité visuelle de celle-ci de part et d'autre de la maison. L'intégration s'est également faite par la rupture des styles, l'implantation et la volumétrie. L'intention a été de créer une nouvelle entité avec une écriture architecturale contemporaine, volontairement sobre, afin que les deux constructions ne puissent pas s'amalgamer. L'extension vient chercher le sol naturel et se laisse dominer, en élévation, par le bâti existant. Par ailleurs, la liaison à la maison existante se fait par la mise en place de panneaux de bardage sur les façades de l'ancien garage, par l'unité de couleur des huisseries ainsi que par le jeu de niveaux des terrasses.

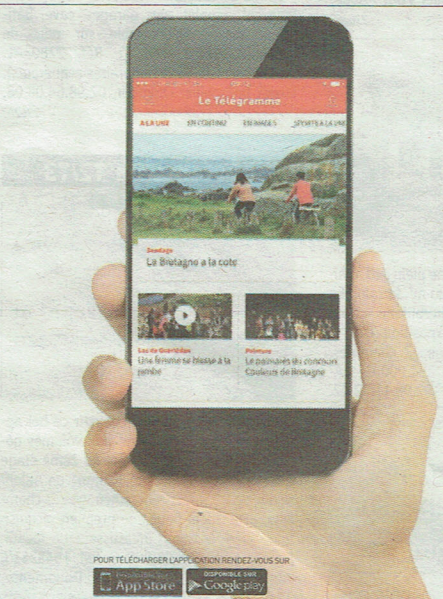


#### Fiche d'identité

**L'idée** : une volonté forte d'intégration  
**Qualitatifs** : rupture de style et unité via les bardages bois et la couleur des huisseries  
**Architecte** : Carré Architecture

Réalisation sélectionnée au prix architecture Bretagne 2010, catégorie réhabilitation-extension - [www.architecturebretagne.fr](http://www.architecturebretagne.fr)

© Carré Architecture



APPLICATION MOBILE ET TABLETTE

## VOTRE MAXI PAUSE INFO

- + de personnalisation
- + de contenu
- + de services
- + de lisibilité
- + d'avantages

**Le Télégramme**

POUR TÉLÉCHARGER L'APPLICATION RENDREZ-VOUS SUR  
App Store | Google play